



TRANSPORDIAMET

Kehtna Vallavalitsus  
kehtna@kehtna.ee  
Pargi tn 2  
79001, Rapla maakond, Kehtna vald,  
Kehtna alevik

Teie 09.11.2025 menetlus nr 519434

Meie 28.11.2025 nr 7.1-2/25/18952-2

### **Tööstuse tn 5 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Kehtna valla Lelle aleviku Tööstuse tn 5 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 519434, EHR kood nr 121437452). Tööstuse tn 5 kinnistu (katastritunnus 29202:006:1640) asub riigitee nr 20153 Lelle jaama tee km 0,74–0,77 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse elamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Üksikelamu ehitusprojekt“ (projekteerija Korsar Projects OÜ, töö nr V118).

Oleme esitanud riigitee 20153 Lelle jaama tee ja Tööstuse tn 5 kinnistu juurdepääsutee ristumiskoha ehitamise nõuded 14.10.2025 kirjaga nr 7.1-1/25/16481-2 ning 19.10.2026 on sõlminud ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/25/17747-1.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega: ristumiskoht peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne elamu ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 519434) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Marek Lind  
juhataja  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Mildred Liinat  
58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee